

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRIȚA

COMPARTIMENT PREGĂTIRE DOCUMENTE

PROCES-VERBAL

încheiat azi 26.03.2025 în ședința ordinară
a Consiliului local al municipiului Bistrița

Ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Bistrița se desfășoară în sala de ședințe a Primăriei municipiului Bistrița la care participă: consilierii locali ai municipiului Bistrița, domnul Lazany Gabriel, Primarul municipiului Bistrița; doamna Stere Ștefania, viceprimar al municipiului Bistrița; domnul Hangan Sorin viceprimar al municipiului Bistrița; domnul Costea Adrian – Administratorul public al municipiului; domnul Cincea Dumitru Matei - Director executiv Direcția Juridică, Resurse Umane și Achiziții Publice, înlocuitor de drept al secretarului general la această ședință; Dreptate Radu – director executiv Direcția de Asistență Socială Bistrița; Marina Vasile – director executiv Direcția Patrimoniu; Ionescu Alina – șef serviciu la Direcția Patrimoniu; Pop Monica – Arhitect șef; Timocea Olivia – consilier Serviciul Urbanism Scurtu Nicolae, director executiv, Danci Anuța Petruța și Gavrilă Octavia – directori executivi adj. la Direcția Economică; Cociș Liliana, Director executiv Direcția Dezvoltare Durabilă 2030; Ivașcu Lia – director executiv Direcția Tehnică; Moțoc Gheorghe – RPL Ocolul Silvic al municipiului Bistrița RA; Kocsis Lorand, director Direcția de Infrastructură și Servicii Bistrița, Ruști Mihai – șef Serviciu Relații Publice, Comunicare; Berbunschi Mihai – Centrul Cultural Municipal George Coșbuc; Frandescu Florin – director Direcția Poliția Locală; Bărbos Răzvan, Jiga Claudiu – consilieri ai primarului municipiului Bistrița; Bogatean Adriana Silvia, consilier juridic, Suciu Anca Emilia și Cionca Terezia Tanța, consilieri Compartimentul Pregătire Documente, Siman Dan – Direcția Tehnologia Informației și Inovare;

Ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Bistrița a fost convocată prin Dispoziția Primarului municipiului Bistrița nr.118/20.03.2025, care a fost adusă la cunoștință publică în mass-media locală și prin afișare pe site-ul primăriei.

Conduce ședința președintele de ședință în exercițiu, domnul consilier Bria Dumitru Alexandru.

Având în vedere demisia domnului consilier Turc Ioan, Consiliul local al municipiului Bistrița are în momentul ședinței 20 de consilieri locali în funcție din cei 21 prevăzuți de lege.

Sunt prezenți la ședință toți cei 20 de consilieri locali în funcție.
Ședința este legal constituită.
Se intonează Imnul de stat al României.

Președintele de ședință, domnul consilier Bria Dumitru Alexandru:
Mulțumesc! Suntem 20 de consilieri prezenți. Este întrunit cvorumul de ședință.
Declar deschise lucrările ședinței.

ORDINEA DE ZI:

Ordinea de zi stabilită prin Dispoziția nr. 118/20.03.2025 a Primarului municipiului Bistrița cuprinde următoarele puncte:

1. Procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Bistrița, din data de 26.02.2025
2. Proiect de hotărâre nr.48/10.03.2025 privind aprobarea regulamentelor pentru administrarea parcarilor, cu plată și de reședință, amenajate în municipiul Bistrița
 - inițiator: Primarul municipiului Bistrița
 - Aviz: Comisia economică, Comisia juridică și administrație publică locală
3. Proiect de hotărâre nr.45/06.03.2025 privind aprobarea datei de începere a pășunatului animalelor și durata sezonului de pășunat pe pajiștile permanente proprietatea municipiului Bistrița pentru anul 2025
 - inițiator: Primarul municipiului Bistrița
 - Aviz: Comisia economică, Comisia juridică și administrație publică locală
4. Proiect de hotărâre nr.46/07.03.2025 privind acceptarea donatiei Asociației Culturale "Grigore Bradea" a lucrării de for public "BUST - NICOLAE IORGA" și documentației aferente
 - inițiator: Primarul municipiului Bistrița
 - Aviz: Comisia de urbanism, Comisia juridică și administrație publică locală
5. Proiect de hotărâre nr.47/07.03.2025 pentru modificarea Anexei nr.1 a Hotărârii nr.89/29.05.2024 privind actualizarea componenței Consiliului Tehnico-Economic, ca organ consultativ la nivelul Municipiului Bistrița și a Regulamentului de Organizare și Funcționare al acestuia, cu modificările ulterioare
 - inițiator: Primarul municipiului Bistrița
 - Aviz: Comisia economică, Comisia de urbanism, Comisia juridică și administrație publică locală
6. Proiect de hotărâre nr.50/14.03.2025 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Bistrița a construcțiilor din Piața Independenței Nord situată în str.Împăratul Traian nr.55A, în vederea dezafectării, valorificării și casării pentru realizarea proiectului "Regenerare urbană a spațiilor publice degradate – zona Independenței Nord"
 - inițiator: Primarul municipiului Bistrița

- Aviz: Comisia economică, Comisia juridică și administrație publică locală
- 7. Proiect de hotărâre nr.51/14.03.2025 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Bistrița a unei construcții situate în Bistrița, localitatea componentă Viișoara nr.157A-157B, în vederea dezafectării, valorificării și casării pentru realizarea proiectului "Parc de specializare inteligentă BISTRITA INDUSTRIANOVA HUB"
 - inițiator: Primarul municipiului Bistrița
 - Aviz: Comisia economică, Comisia juridică și administrație publică locală
- 8. Proiect de hotărâre nr.52/17.03.2025 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Bistrița a imobilului-construcție situat în municipiul Bistrița, strada Gheorghe Șincai nr.2, în vederea desființării, valorificării și casării în condițiile legii, ca urmare a dezafectării de la utilitatea publică
 - inițiator: Primarul municipiului Bistrița
 - Aviz: Comisia economică, Comisia juridică și administrație publică locală
- 9. Proiect de hotărâre nr.53/17.03.2025 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Bistrița a centralei termice cu instalațiile și conductele aferente, amplasată în incinta Liceului Tehnologic Agricol Bistrița, valorificarea, și după caz, casarea acestora, în condițiile legii
 - inițiator: Primarul municipiului Bistrița
 - Aviz: Comisia economică, Comisia juridică și administrație publică locală
- 10. Proiect de hotărâre nr.57/17.03.2025 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Înființarea unui Centru comunitar integrat în Municipiul Bistrița"
 - inițiator: Primarul municipiului Bistrița
 - Aviz: Comisia economică, Comisia de urbanism
- 11. Proiect de hotărâre nr.58/18.03.2025 pentru modificarea și completarea Hotărârii nr.43/25.03.2021 privind acordarea unor prestații sociale sub formă de tichete sociale/carduri sociale pentru bunuri alimentare și medicamente, persoanelor aflate în situații deosebite, pentru prevenirea și combaterea sărăciei și riscului de excluziune socială, conform Legii nr.292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare
 - inițiator: Primarul municipiului Bistrița
 - Aviz: Comisia economică, Comisia juridică și administrație publică locală
- 12. Proiect de hotărâre nr.59/19.03.2025 privind acceptarea donației imobilului-teren situat în intravilanul municipiului Bistrița, având destinația de stradă - strada Primăverii și înscrierea lui în domeniul public al Municipiului Bistrița, ca bun de uz și interes public local
 - inițiator: Primarul municipiului Bistrița
 - Aviz: Comisia juridică și administrație publică locală

13. Proiect de hotărâre nr.60/19.03.2025 privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere încheiat între Municipiul Bistrița și Parohia Evanghelică C.A. Bistrița, pentru imobilul construcție și teren aferent, situat în municipiul Bistrița, strada Ecaterina Teodorescu nr.2-4, având destinația de grădiniță
- inițiator: Primarul municipiului Bistrița
 - Aviz: Comisia juridică și administrație publică locală
14. Proiect de hotărâre nr.61/19.03.2025 privind desemnarea reprezentantului municipiului Bistrița în Adunarea Generală a Asociației „Produs în Bistrița-Năsăud”
- inițiator: Primarul municipiului Bistrița
 - Aviz: Comisia juridică și administrație publică locală
15. Proiect de hotărâre nr.62/19.03.2025 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Realizarea unei construcții cu destinația de prestări servicii -service auto, amenajări exterioare” municipiul Bistrița, localitatea componentă Vișoara, str.Calea Dejului nr.149
- inițiator: Primarul municipiului Bistrița
 - Aviz: Comisia economică, Comisia de urbanism, Comisia juridică și administrație publică locală
16. Proiect de hotărâre nr.64/19.03.2025 privind instituirea unui drept de suprafață, prin licitație publică, asupra terenului în suprafață de 2.283 mp., proprietate privată a Municipiului Bistrița, situat în str.Calea Moldovei, în vederea amenajării unui spațiu pentru desfășurare de activități sportive, recreative și distractive
- inițiator: Primarul municipiului Bistrița
 - Aviz: Comisia economică, Comisia de urbanism, Comisia juridică și administrație publică locală
17. Proiect de hotărâre nr.65/19.03.2025 pentru aprobarea Planului de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local al municipiului Bistrița pentru anul 2025
- inițiator: Primarul municipiului Bistrița
 - Aviz: Comisia economică, Comisia juridică și administrație publică locală
18. Proiect de hotărâre nr.70/20.03.2025 pentru aprobarea cesiunii a unor părți sociale ale Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. către Județul Bistrița-Năsăud
- inițiator: Primarul municipiului Bistrița
 - Aviz: Comisia economică, Comisia juridică și administrație publică locală
19. Raportul anual de activitate nr.2970/04.03.2025 al structurii comunitare consultative pentru prevenirea separării copilului de familie la nivelul municipiului Bistrița, întocmit de către Direcția de Asistență Socială Bistrița

Se trece la **punctul 16 – Proiect de hotărâre nr.64/19.03.2025 privind instituirea unui drept de suprafață, prin licitație publică, asupra terenului în suprafață de 2.283 mp., proprietate privată a Municipiului Bistrița, situat în str.Calea Moldovei, în vederea amenajării unui spațiu pentru desfășurare de activități sportive, recreative și distractive.**

Proiectul de hotărâre cuprinde 13 articole și se adoptă cu votul majorității absolute a consilierilor în funcție.

Președintele de ședință solicită avizele comisiilor de specialitate.

Domnul consilier Urîte Florin-Radu, președintele Comisiei economice – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil cu următorul amendament:

1) Se completează titlul proiectului de hotărâre cu sintagma „și activități comerciale”, și va avea următorul cuprins:

„Proiect de hotărâre privind instituirea unui drept de suprafață, prin licitație publică, asupra terenului în suprafață de 2.283 mp., proprietate privată a Municipiului Bistrița, situat în str.Calea Moldovei, în vederea amenajării unui spațiu pentru desfășurare de activități sportive, recreative, distractive și activități comerciale”.

2) Se completează în mod corespunzător cu sintagma „și activități comerciale” în tot cuprinsul proiectului de hotărâre și a celor două anexe.

Domnul consilier Ilieșiu Darius-Emilian, secretarul Comisiei de urbanism – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Domnul consilier Dumitrescu George, președintele Comisiei juridice și administrație publică locală – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Domnul director executiv Cincea Dumitru-Matei, în calitate de înlocuitor al secretarului general – astfel cum este formulat amendamentul comisiei economice, înseamnă că trebuie îndeplinite cumulativ condițiile.

Domnul consilier Urîte Florin-Radu – oricare dintre ele.

Domnul director executiv Cincea Dumitru-Matei – atunci trebuie să fie „sau” în loc de „și”.

Domnul consilier Urîte Florin-Radu – are dreptate domnul director Cincea și propun să fie „sau” în loc de „și”.

Domnul consilier Dumitrescu George – dacă rămâne acolo „sau”, ar putea să pună un chioșc mare și atunci ar dispărea activitățile sportive. Dacă este „și” atunci sunt și activități sportive, care pentru asta facem licitație.

Domnul consilier Urîte Florin-Radu – am spus că licitația, de ce trebuie să îngrădim? Pentru că noi avem un spațiu de pe care trebuie să scoatem maximum. Bineînțeles că vor fi analizate, va fi o licitație, vedem ce oferă și evident că trebuie să se încadreze în PUZ-ul, PUG-ul respectiv. Asta e propunerea mea. Deci asta mi se pare pentru interesul primăriei și a cetățenilor.

Domnul consilier Ilieșiu Darius-Emilian – „sau” activități comerciale, exact ce zicea și colegul nostru, se renunță la distractive și, sau un chioșc alimentar.

Domnul președinte de ședință – sau banii n-au miros, domnule coleg.

Domnul consilier Ilieșiu Darius-Emilian – noi sperăm că facem ceva recreativ acolo. Noi am votat în comisia de urbanism să se facă ceva recreativ, nu un chioșc.

Domnul consilier Urîte Florin-Radu – nu un chioșc, poate fi un spațiu. PUG-ul permite acolo 4 etaje.

Domnul consilier Ilieșiu Darius-Emilian – permite P+2.

Domnul consilier Urîte Florin-Radu – poate fi un centru comercial.

Domnul consilier Filip Alexandru-Tudor – ca sugestie, ei vor avea probabil activitățile sportive. Dacă își deschid acolo un chioșc sau o terasă, unde o să vândă, înseamnă să fie cumulativ, adică să fie „și”.

Domnul președinte de ședință – domnul Urîte vorbea de neîngrădirea concurenței, a liberei concurențe.

Domnul consilier Urîte Florin-Radu – poate vine cineva și face un centru SPA.

Domnul consilier Brici Tiberius-Daniel – e corect, de ce să fie numai activități recreative sau sportive? Sau poate să fie chiar un magazin, sau un bloc ANL.

Domnul viceprimar hangan Soin – comisiile sunt diferite. Din orice comisie poate veni un amendament. Aici îl aprobăm sau îl respingem pe plen. Asta nu înseamnă că o comisie economică, juridică, de urbanism, nu poate face un amendament. Și aici îl poate schimba, dacă a mai studiat.

Președintele de ședință supune la vot amendamentul comisiei economice, respectiv:

1) Se completează titlul proiectului de hotărâre cu sintagma „și activități comerciale”, și va avea următorul cuprins:

„Proiect de hotărâre privind instituirea unui drept de suprafață, prin licitație publică, asupra terenului în suprafață de 2.283 mp., proprietate privată a Municipiului Bistrița, situat în str.Calea Moldovei, în vederea amenajării unui spațiu pentru desfășurare de activități sportive, recreative, distractive și activități comerciale”.

2) Se completează în mod corespunzător cu sintagma „și activități comerciale” în tot cuprinsul proiectului de hotărâre și a celor două anexe.

Se obțin 2 voturi „pentru”, 12 voturi „împotriva” și 6 abțineri. Amendamentul se respinge.

Președintele de ședință supune la vot propunerea domnului consilier Urîte Florin-Radu:

1) Se completează titlul proiectului de hotărâre cu sintagma „sau activități comerciale”, și va avea următorul cuprins:

„Proiect de hotărâre privind instituirea unui drept de suprafață, prin licitație publică, asupra terenului în suprafață de 2.283 mp., proprietate privată a

Municipiului Bistrița, situat în str.Calea Moldovei, în vederea amenajării unui spațiu pentru desfășurare de activități sportive, recreative, distractive sau activități comerciale”.

Se completează în mod corespunzător cu sintagma „și activități comerciale” în tot cuprinsul proiectului de hotărâre și a celor două anexe.

Se aprobă cu 18 voturi „pentru” și un vot „împotrivă”. Doamna consilier Dobraniș Georgeta-Rodica votează împotrivă și domnul consilier Dumitrescu George nu votează.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre cu propunerea de modificare aprobată, care se adoptă în unanimitate, respectiv cu 20 voturi „pentru”.

Se trece la **punctul 17 – Proiect de hotărâre nr.65/19.03.2025 pentru aprobarea Planului de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local al municipiului Bistrița pentru anul 2025.**

Proiectul de hotărâre cuprinde 4 articole și se adoptă cu votul majorității absolute a consilierilor în funcție.

Președintele de ședință solicită avizele comisiilor de specialitate.

Domnul consilier Urîte Florin-Radu, președintele Comisiei economice – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Domnul consilier Dumitrescu George, președintele Comisiei juridice și administrație publică locală – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator, care se adoptă în unanimitate, respectiv cu 20 voturi „pentru”.

Se trece la **punctul 18 – Proiect de hotărâre nr.70/20.03.2025 pentru aprobarea cesiunii a unor părți sociale ale Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. către Județul Bistrița-Năsăud.**

Proiectul de hotărâre cuprinde 6 articole și se adoptă cu votul majorității absolute a consilierilor în funcție.

Președintele de ședință solicită avizele comisiilor de specialitate.

Domnul consilier Urîte Florin-Radu, președintele Comisiei economice – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Domnul consilier Dumitrescu George, președintele Comisiei juridice și administrație publică locală – proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Doamna consilier Macarie Doina – doresc să propun un amendament. Hotărârea se adoptă prin votul deschis al majorității calificate a consilierilor locali în funcție. Acesta este amendamentul. Repet.